

Comune di San Francesco al Campo (Torino)

**Variante parziale n. 11 al vigente P.R.G.C. a norma dell'art. 17, comma 5, della L.R. 56/77.
Recepimento osservazioni. Approvazione definitiva.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

1. Di approvare le controdeduzioni alle osservazioni pervenute al Documento Preliminare della 11^ Variante Parziale al P.R.G.C., secondo il seguente esito:

1.	Ufficio Tecnico Comunale	Prot. 31/07/2017 n. 4620	●	Accolta
2.	CARGNINO Laura, MASSA Assunta, MASSA Lucia e PAPURELLO Fabrizio	Prot. 31/07/2017 n. 4623	●	Accolta
3.	DE CICCO Alessandro e FALBO Angela	Prot. 31/07/2017 n. 4626	●	Accolta
4.	MANTOVANI Fabio, MANTOVANI Ilenia, IANDOLINO Sandro e NEPOTE Armida	Prot. 01/08/2017 n. 4664	●	Accolta
5.	Servizio Pianificazione Territoriale Generale e Copianificazione Urbanistica della Città Metropolitana di Torino	Prot. 18/08/2017 n. 4927	●	Parzialmente Accolta

sulla base di quanto motivato e riportato al fascicolo “CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL DOCUMENTO PRELIMINARE” allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

2. Di approvare il Documento Definitivo della 11^ Variante Parziale al PRGC vigente ai sensi dell'articolo 17 comma 5° della LR 56/77 e smi, redatto dall'Arch. Gian Carlo Paglia, che risulta costituito dai seguenti elaborati:
- *Controdeduzioni alle osservazioni al Progetto Preliminare*
 - *Relazione Illustrativa*
 - *Norme Tecniche di Attuazione*
 - *Tavola 2 – Planimetria generale (scala 1:5.000)*
 - *Tav. 3.1 Aree urbanizzate* *scala 1:2000*
 - *Tav. 3.2 Aree urbanizzate* *scala 1:2000*
 - *Tav. 3.3 Aree urbanizzate* *scala 1:2000*
 - *Tav. 3.4 Aree urbanizzate* *scala 1:2000*
 - *Tav. 3.5 Aree urbanizzate* *scala 1:2000*
 - *Tav. 3.6 Aree urbanizzate* *scala 1:2000*
 - *Tav. 3.7 Aree urbanizzate* *scala 1:2000*
 - *Tav. 3.8 Aree “RA” Categorie di intervento”* *scala 1:1000*
 - *Relazione di compatibilità idraulico-geologica (Dott.ssa Geol. Renata De Vecchi, Geoengineering Studio)*
 - *Relazione di compatibilità acustica della Variante Parziale n.11 al PRGC (Dott. Valerio Valpiola, Studio Ecol Studio);*
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 17 comma 8° della LR 56/77 e smi, la presente Variante è stata sottoposta a verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS – Fase di Screening; il

Documento di verifica di assoggettabilità al procedimento di Valutazione Strategica Ambientale (Fase di Screening), redatto dall'Arch. Gian Carlo Paglia, è trasmesso, con nota prot. n. 4117 del 07/07/2017, agli enti competenti in materia ambientale, per la prevista fase di consultazione;

4. Di dare atto che, in seguito all'acquisizione dei pareri formulati dai succitati enti, con verbale n.3/2017 in data 25/09/2017 l'Organo Tecnico per la valutazione ambientale del Comune ha espresso il proprio parere di esclusione della Variante dalla procedura di VAS;
5. Di dare atto che, ferma restando la non assoggettabilità a VAS, la presente Variante è adottata e pubblicata anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, L.R. 40/98;
6. Di dare atto che, per quanto riguarda le verifiche relative all'idoneità idraulico-geologica della trasformazione urbanistica e alla compatibilità degli interventi in progetto con il Piano Comunale di Classificazione Acustica, sono stati incaricati rispettivamente la Dott.ssa Geol. Renata De Vecchi e l'Ecol Studio TPU S.r.l. , con sede in Torino - via Sansovino n. 217;
7. Di dare atto che le modifiche contemplate dalla presente Variante sono compatibili con il Piano di Classificazione Acustica;
8. Di dare atto che la Variante non concerne l'apposizione di vincoli espropriativi e pertanto non è stato necessario espletare le procedure di cui all'art.11 del DPR 327/2001;
9. Di dare atto che, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente Variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con i piani sovracomunali, con particolare riferimento al PTC2 approvato DCR n. 121-29759 del 21/7/2011, al PTR approvato con DCR n. 122-29783 del 21/7/2011 e al PPR adottato con [DGR n. 20-1442 del 18 maggio 2015](#);
10. Di dare atto che, come dichiarato nel Decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Torino n.327-19335/2017 del 09/08/2017, la presente Variante non si pone in contrasto con le disposizioni delle Norme di Attuazione del PTC2;
11. Di dare atto che il PRGC di San Francesco al Campo è adeguato al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del bacino del Fiume Po;
12. Di dare atto che il Comune di San Francesco al Campo non è interessato da vincoli derivanti dalla presenza sul territorio di attività produttive classificate "a rischio di incidente rilevante" o di aree di danno e areali di osservazione relativi ad attività Seveso ubicate in Comuni contermini (DGR n.20-13359 del 22/02/2010 e successiva DGR n.17-377 del 26/07/2010);
13. Di dare atto che la presente Variante presenta le condizioni per essere classificata come "parziale", con riferimento ai disposti di cui all'art. 17, commi 5, 6 e 7 della L.R. 56/77;
14. Di dare mandato al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti;
15. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
Pietro Caveglia Beatris Curtil